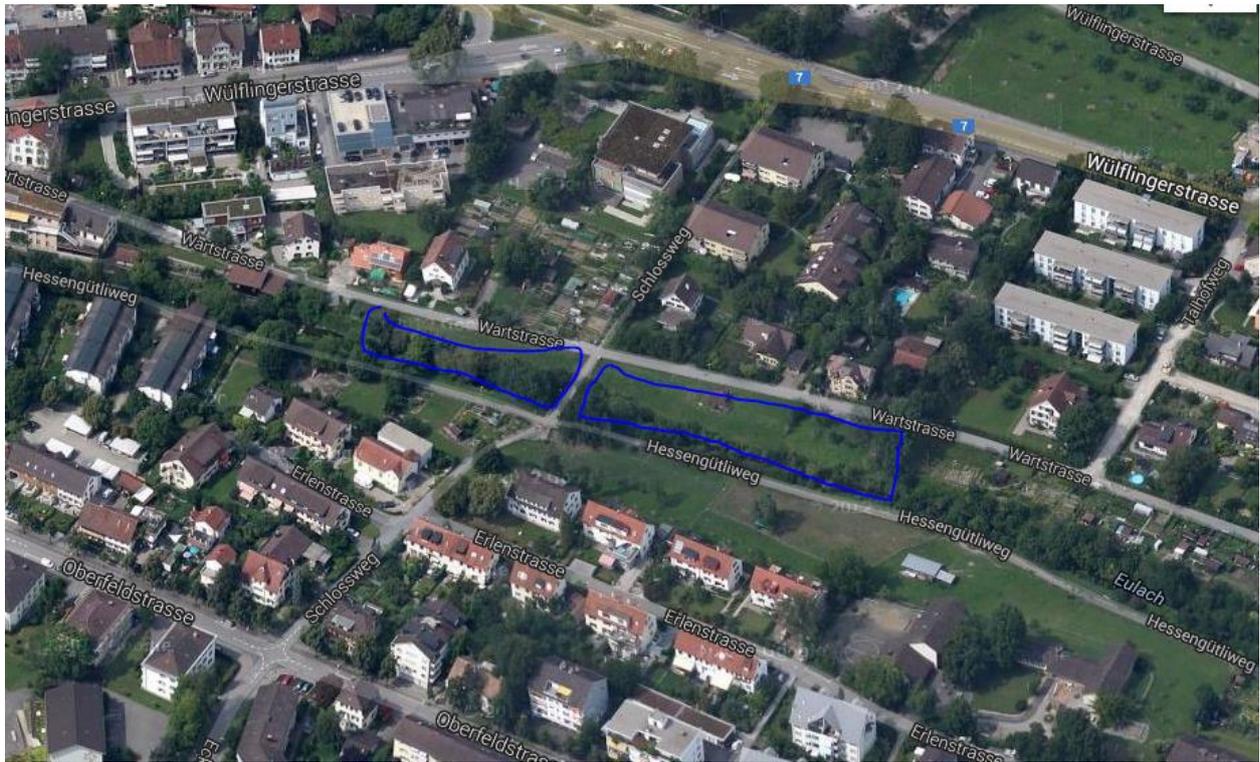


# Öffnung der Wiesen an der Eulach in Wülflingen für die Bevölkerung

Parzellen: 6/89 und 6/5781



## Ausgangslage

An der öffentlichen Begehung, die die Quartierentwicklung 2012 in Wülflingen-Oberfeld durchgeführt hat, wurde der Wunsch aus der Bevölkerung geäussert, dass das rechte Ufer der Eulach oberhalb des Lindenplatzes für die Bevölkerung geöffnet wird.

Die Wiesen wurden früher als Pünten genutzt und anschliessend an einen Pächter vermietet. Seit längerer Zeit ist das Land ungenutzt.

Der Kanton ist allerdings nicht bereit, die Eulachufer zugänglich zu machen aus Sicherheitsgründen und wegen Littering. Zudem wird ein 3m breiter Streifen Wiese für die Wartung des Ufers gebraucht. Das bedeutet, dass zwar das Ufer nicht geöffnet werden kann, aber die Nutzung der Wiesen von Seiten Stadt Winterthur neu definiert werden kann.

In Wülflingen findet zur Zeit eine rege Bautätigkeit statt. Im Quartier um die Wartstrasse wohnen wieder vermehrt Familien mit kleinen Kindern. Diese Entwicklungen weisen auf den Bedarf nach einem Erholungsraum.

## **Ziel**

Das Ziel ist die Nutzung der beiden Wiesen als Naherholungszone. Sie sollen gemäss den Bedürfnissen aus der Bevölkerung genutzt werden.

Gleichzeitig ist Rücksicht zu nehmen auf die direkten Nachbarn und Nachbarinnen, z.B. Lärm ist zu vermeiden.



## **Vorgehen**

### **1. Überschreiben des Grundstückes von der Liegenschaftsverwaltung auf die Stadtgärtnerei**

Damit die beiden Wiesen als Naherholungszone genutzt werden können, muss das Grundstück von der Liegenschaftsverwaltung der Stadtgärtnerei überschrieben werden.

### **2. Konzeptentwicklung in Zusammenarbeit mit der Bevölkerung**

Am 25. Februar hat die Quartierentwicklung einen Workshop mit der VertreterInnen der AG Quartierinfrastruktur (Projekt Wülflingen), VertreterInnen vom Wülflinger Forum (WüF), weiteren Quartierbewohnenden und einer Vertreterin der mojawo organisiert. Es wurden Ideen entwickelt, welche Aktivitäten auf den beiden Eulachwiesen stattfinden könnten. Nach Absprache mit der Stadtgärtnerei werden drei Ideen weiterverfolgt.

### **3. Umsetzung**

Die Umsetzung der Ideen erfolgt in Etappen und in enger Zusammenarbeit der Liegenschaftsverwaltung, der Stadtgärtnerei, der Quartierentwicklung, Betreuung (Schule) und mit der Bevölkerung. Die Finanzierung erfolgt über städtische und private Gelder.

### Konzeptueller Rahmen

Die Parzelle 6/89 (näher beim Lindenplatz) wird für die ruhigeren Aktivitäten genutzt, auf der Parzelle 6/5781 findet Sport und Spiel statt. Vorläufig werden drei Ideen weiterverfolgt.

### Abgrenzung zum Eulachufer

Der 3m breite Wartungsweg zum Eulachufer wird mit ungemähter hoher Wiese gekennzeichnet.

### Freiraum

Auf beiden Wiesen bleibt Freiraum, der für die Umsetzung weiterer Ideen aus der Bevölkerung genutzt werden kann (z.B. urban gardening, temporäres Aufstellen von einem Trampolin, Windröderpark, etc.).

### Hunde

Hunde haben zu den Wiesen keinen Zutritt, für sie steht das linke Eulachufer zur Verfügung.

### Zaun

Der Zaun um die Wiesen wird vorerst erhalten, lediglich die Tore werden geöffnet. Er bietet einen Schutz vor Hunden und vor Fussgänger-/Velo-Unfällen (v.a. für Kinder).

### Die drei Pionierprojekte:

#### Grillstelle

Eine einfache Grillstelle auf der Parzelle 6/89 eingerichtet. Erstellung ev. in Zusammenarbeit mit dem Profil – Berufsvorbereitungsschule Wülflingen.

Das Brennholz wird von der Stadtgärtnerei zur Verfügung gestellt.



#### Kleinkind Naturspielplatz

Ein Kleinkind-Naturspielplatz mit Holz, Kies, Sand, ev. Wasser etc. (vgl. Spielplatz im Birchermüesli-Quartier, Winterthur) wird auf Parzelle 6/89 eingerichtet.



#### Netz (Badminton; Volleyball)

Ein in der Höhe verstellbares Netz für Volleyball oder Badminton wird auf der Parzelle 6/5781 aufgestellt.

